

**Протокол публичных слушаний  
по вопросу предоставления ООО «СК Мосстрой» разрешения на  
отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,  
реконструкции объекта капитального строительства, расположенного  
по адресу:**

**Самарская область, г. Похвистнево, ул. Бережкова, 12**

**27 мая 2016 года**

**13 часов 00 минут**

Публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка назначены постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 06.05.2016 № 698 «О назначении публичных слушаний по предоставлению ООО «СК Мосстрой» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Бережкова, 12».

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Похвистневский вестник» «Официально» № 32 (13083) от 14.05.2016.

**Дата проведения:** 27.05.2016, 13 часов 00 минут.

**Присутствовало:** 8 человек.

**Повестка дня публичных слушаний:** предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Бережкова, 12, находящегося в аренде ООО «СК Мосстрой» (договор аренды № 1/16 от 22.03.2016, кадастровый номер 63:07:0104007:678), в части сокращения глубины боковых дворов с северной и южной сторон до 0,00 метров.

**Слушали:**

**Голубь И.В.** сообщила, что на данном земельном участке планируется строительство многоквартирного жилого дома для переселения жителей из аварийного жилого фонда, ООО «СК Мосстрой» предоставило схему планировочной организации земельного участка, которую предлагается реализовать в случае предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства. Земельный участок граничит только с землей общего пользования.

**Тимофеев Сергей Вениаминович** – главный инженер ООО «СК Мосстрой» сообщил, что разместить запроектированный многоквартирный дом площадью 1280.1 кв.м на земельном участке в соответствии с градостроительными регламентами не представляется возможным, поэтому планируется разместить объект с учетом сокращения глубины боковых дворов с северной и южной сторон до 0,00 метров.

**Курамшин Раиль Наильевич** – начальник отдела по управлению

имуществом Управления по экономике и финансам Администрации городского округа Похвистнево высказал предложение о необходимости предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного использования земельного участка, так как необходимо выполнять план ввода жилья по городскому округу Похвистнево на 2016 год.

Других предложений, в том числе возражений, не поступило.

**Решили:**

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Бережкова, 12, находящегося в аренде ООО «СК Мосстрой» (договор аренды № 1/16 от 22.03.2016, кадастровый номер 63:07:0104007:678), в части сокращения глубины боковых дворов с северной и южной сторон до 0,00 метров.

Итоги публичных слушаний подвела Голубь И.В. и сообщила, что вопрос повестки дня публичных слушаний рассмотрен. По результатам публичных слушаний будет вынесено Заключение.

Ответственный за ведение протокола И.В. Голубь И.В. Голубь